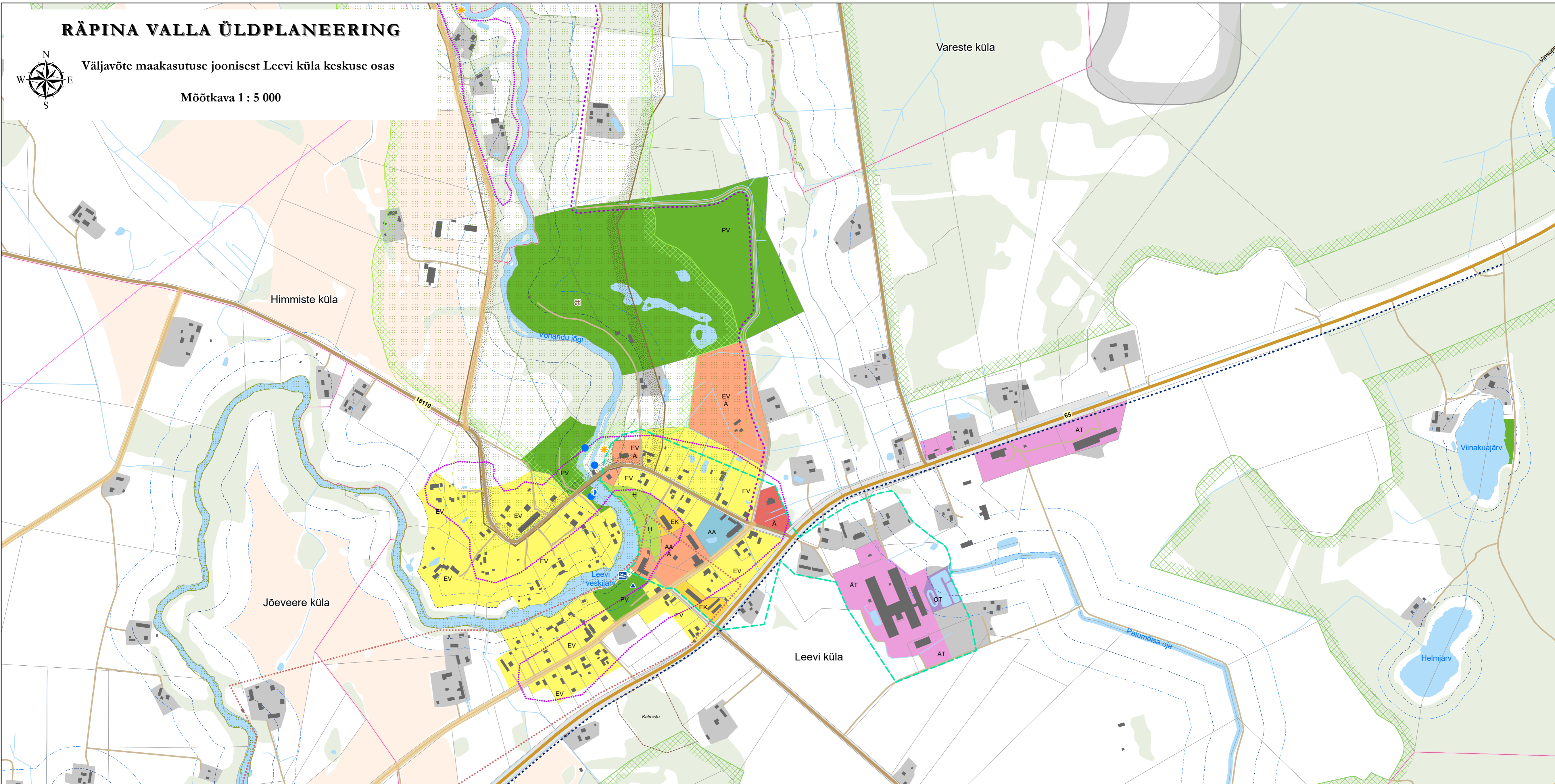
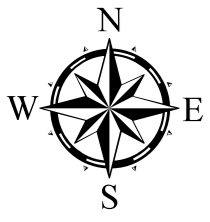


RÄPINA VALLA ÜLDPLANEERING

Väljavõtte maakasutuse joonisest Leevi küla keskuse osas

Möötkava 1 : 5 000



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatav

- Maakasutus**
- EV Väike- ja ridaelamu maa-ala
 - EK Kortrelamu maa-ala
 - A Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
 - AT Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmise- ja logistikakeskuse maa-ala
 - PV Puhke- ja virgustuse maa-ala
 - H Haljasala
 - AA Ühiskondliku hoone maa-ala
 - OT Tehnohitise maa-ala
 - PR Supelranna maa-ala
 - LT Liikluse ja liiklust korraldava ehitise maa-ala
 - Segahoonestatav arenguala (lubatud juhtotstarbed on märgitud ala sisse)
 - MP/MM Põllu- ja metsa maa-ala

Muud leppemärgid

- Ilus vaade
- Veeskamiskoht
- Olemasolev ja/või planeeritav kergliiklustee
- Olemasolev ja/või planeeritav matkarada
- Avalikuks kasutamiseks määratavad eratee
- Miljööväärtuslik ala
- Väärtuslikud maastikud
- Rohelise võrgustiku tugiala
- Rohelise võrgustiku koridor
- Perspektiivis ühiskanalisatsiooniga kaetavad alad

EELIS

- Kaitseala
- Hoiuala
- Natura 2000 ala

Taustainfo

- Tuletõrje veevõtukoht
- Paadisild
- Kultuurimälestis
- Vähilava
- Kultuurimälestis aladena
- Arheoloogiatundlikud alad
- Maardla
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/muu tee
- Elektriliinid 110-330 kV
- Veekogude püüringuvöönd
- Veekogude ehituskeeluvöönd
- Hoone/rajatis koos õuemaaga
- Veekogu
- Vooluveekogu
- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Katastrüksuse piir
- Asustusüksuse piir

* Keskkonnaministri 28. juuni 2021. a käskkirjaga nr 1-2/21/295 on algatatud Vohandu jõe ürgoru maastikukaitseala kaitse-eeskirja muutmise menetlus, mida viib läbi Keskkonnaamet. Menetlusega muudetakse kaitseala piiri, kaitse-eesmärgi ja kaitsekorda. Üldplaneeringu joonisel korrigeeritakse kaitseala piiri vastavalt kaitse-eeskirja menetlusele.

* Kinnismälestiste kaitseks on muinsuskaitseadusega kehtestatud kaitsevöönd. Kaitsevööndi täpse ulatuse iga konkreetse mälestise puhul leiab Kultuurimälestiste registrist <https://register.muinsus.ee/public.php>.

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISE (seisuga 10.11.2021) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 11.12.2019), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 10.11.2021), katastrüksuste piiride (seisuga 03.06.2022), maardlate (seisuga 22.05.2019) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 6.02.2019) andmeid;
- Põllumajandusuuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Tartu ja Põlva maakonnaplaneeringu andmeid.

Üldplaneeringu koostamisel on algandmeid täpsustatud kohalikest oludest tulenevalt.

| Räpina valla üldplaneering | | |
|----------------------------|------------|--|
| Möötkava | 1 : 5 000 | Joonis 7. Väljavõtte maakasutuse joonisest Leevi küla keskuse osas |
| Stadium | Planeering | Kehtestatud Räpina Vallavolikogu 15.02.2023 otsusega nr 1-3/6 |
| Konsultant-koostaja | | HENDRIKSON & KO |