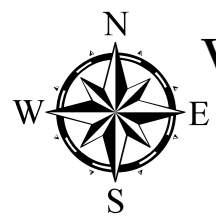
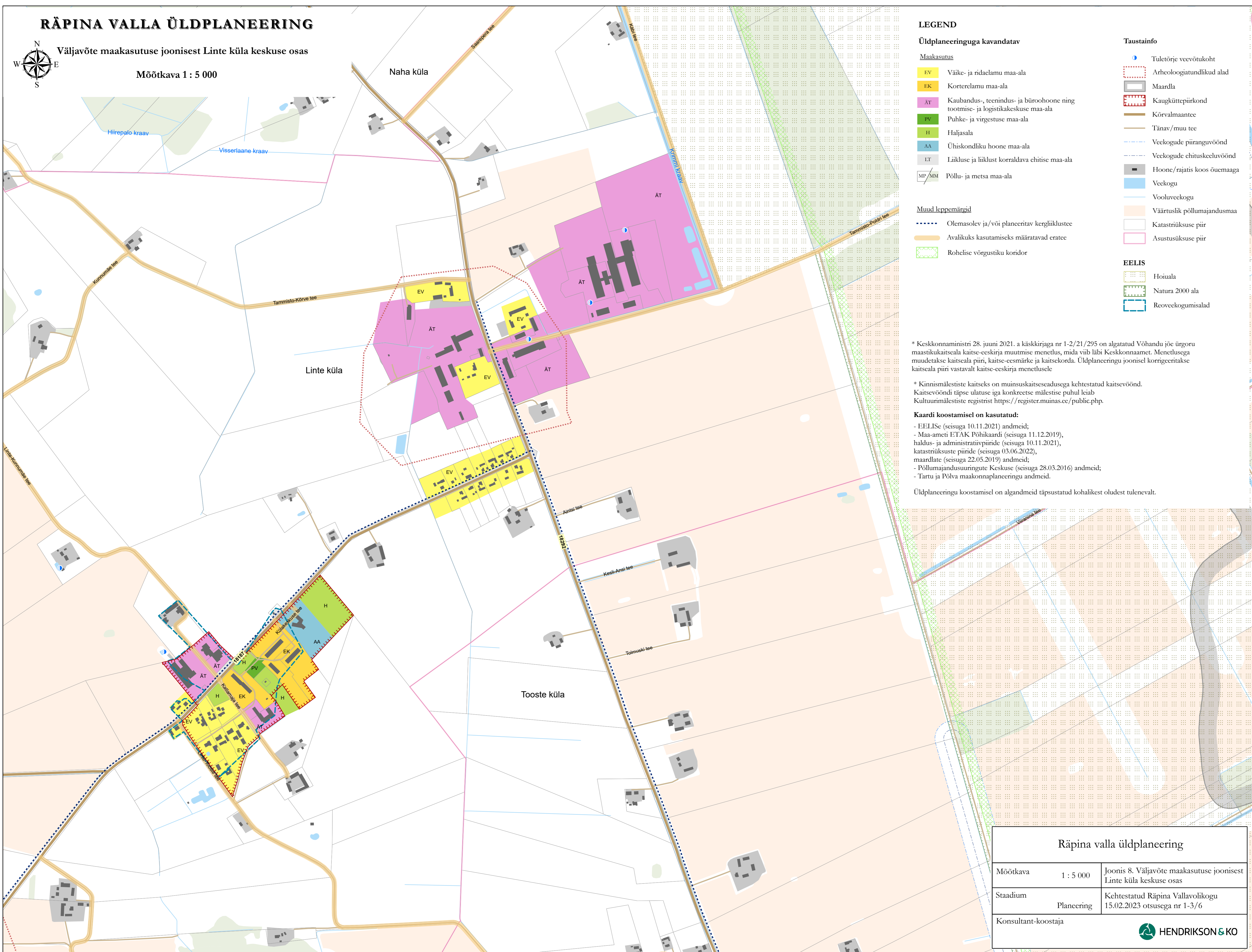


# RÄPINA VALLA ÜLDPLANEERING



Väljavõtte maakasutuse joonisest Linte küla keskuse osas

Mõõtkava 1 : 5 000



## LEGEND

### Üldplaneeringuga kavandatav

#### Maakasutus

- EV Väike- ja ridaelamu maa-ala
- EK Kortereelamu maa-ala
- AT Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmise- ja logistikakeskuse maa-ala
- PV Puhke- ja virgестuse maa-ala
- H Haljasala
- AA Ühiskondliku hoone maa-ala
- LT Liikluse ja liiklust korraldava chitise maa-ala
- MP/MM Põllu- ja metsa maa-ala

#### Muud leppemärgid

- Olemasolev ja/või planeeritav kergliiklustee
- Avalikuks kasutamiseks määratavad erateed
- Rohelise võrgustiku koridor

### Taustainfo

- Tuletõrje veevõtukoht
- Arheoloogiatundlikud alad
- Maardla
- Kaugküttepiirkond
- Kõrvalmaantee
- Tänav/muu tee
- Veekogude piiranguvöönd
- Veekogude chituskeeluvöönd
- Hoone/rajatis koos õuemaaga
- Veekogu
- Vooluveekogu
- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Katastritükkuse piir
- Asustusüksuse piir

### EELIS

- Hoiuala
- Natura 2000 ala
- Reoveekogumisalad

\* Keskkonnaministri 28. juuni 2021. a käskkirjaga nr 1-2/21/295 on algatatud Vohandu jõe ürgoru maastikukaitseala kaitse-eeskirja muutmise menetlus, mida viib läbi Keskkonnaamet. Menetlusega muudetakse kaitseala piiri, kaitse-eesmäärke ja kaitsekorda. Üldplaneeringu joonisel korrigeeritakse kaitseala piiri vastavalt kaitse-eeskirja menetlusele

\* Kinnismälestiste kaitseks on muinsuskaitseadusega kehtestatud kaitsevöönd. Kaitsevööndi täpse ulatuse iga konkreetse mälestise puhul leiab Kultuurimälestiste registrist <https://register.muinas.ee/public.php>.

#### Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISE (seisuga 10.11.2021) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 11.12.2019), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 10.11.2021), katastritükkuse piiride (seisuga 03.06.2022), maardlate (seisuga 22.05.2019) andmeid;
- Põllumajandusuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Tartu ja Põlva maakonnaplaneeringu andmeid.

Üldplaneeringu koostamisel on algandmeid täpsustatud kohalikest oludest tulenevalt.

## Räpina valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 5 000	Joonis 8. Väljavõtte maakasutuse joonisest Linte küla keskuse osas
Stadium	Planeering	Kehtestatud Räpina Vallavolikogu 15.02.2023 otsusega nr 1-3/6
Konsultant-koostaja	HENDRIKSON & KO	