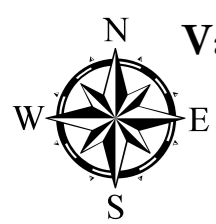
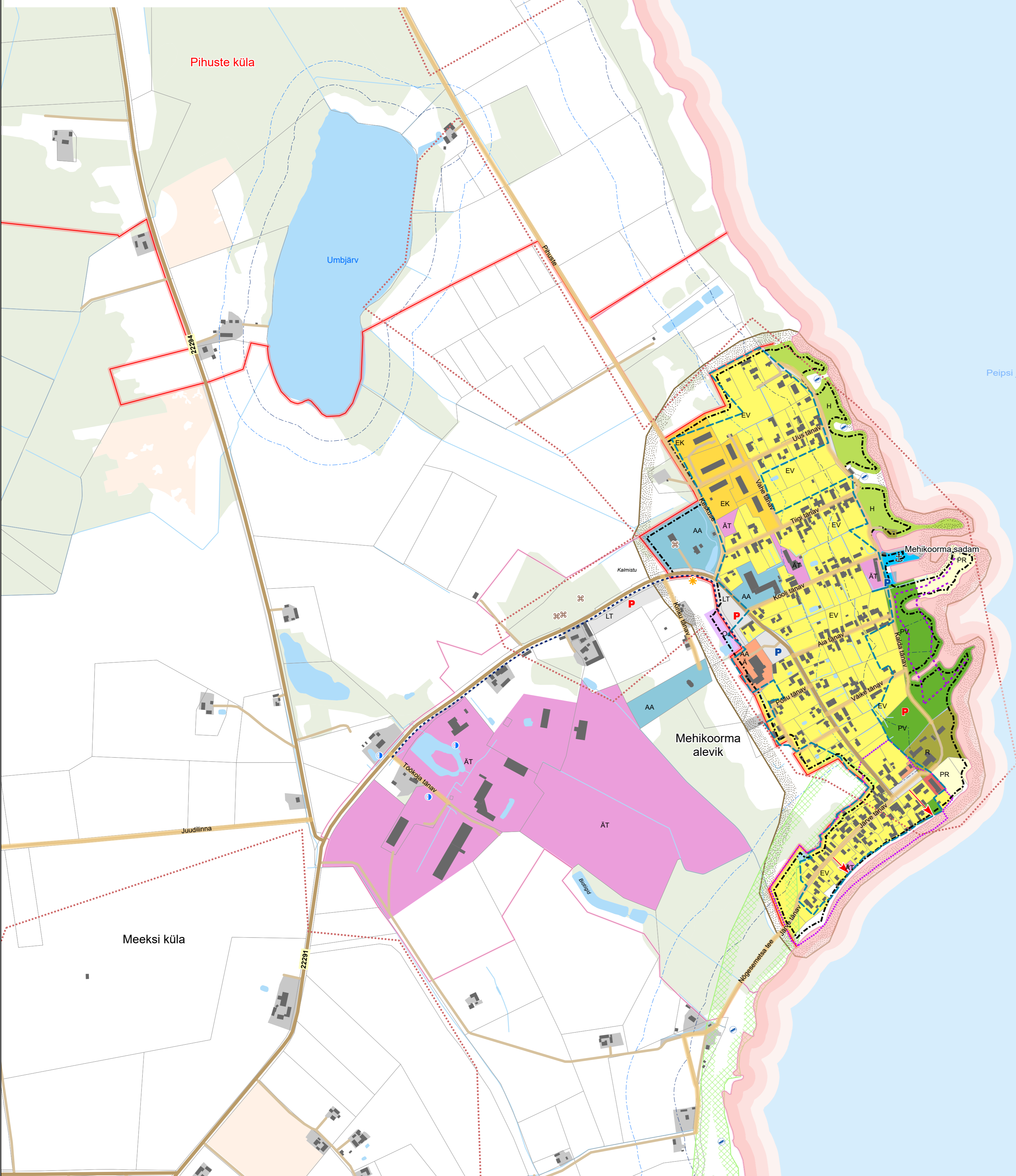


RÄPINA VALLA ÜLDPLANEERING



Väljavõtte maakasutuse joonisest Mehikoorma aleviku ja selle lähiala osas

Mõõtkava 1 : 5 000



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatav

Maakasutus

- Väike- ja ridaelamu maa-ala
- Kortrelamu maa-ala
- Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
- Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmise- ja logistikakeskuse maa-ala
- Puhke- ja virgustuse maa-ala
- Haljasala
- Ühiskondliku hoone maa-ala
- Ühiskondliku hoone ning kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
- Riigikaitse maa-ala
- Jäätmekäitluse maa-ala
- Supelranna maa-ala
- Sadama maa-ala
- Lülkluse ja liiklust korraldava hitise maa-ala
- Segahoonestatud arengualal (lubatud juhtotstarbed on märgitud ala sisse)
- Põllu- ja metsa maa-ala

Muud leppemärgid

- Ilus vaade
- Perspektiivne parkla
- Olemasolev ja/või planeeritav kergliiklustee
- Olemasolev ja/või planeeritav matkarada
- Avalikuks kasutamiseks määratavad eratee
- Asustusüksuse piiri muudatusepanek
- Juurdepääs kallasrajale
- Tiheasustusega ala
- Mäljöväärtuslik ala
- Väärtuslikud maastikud
- Rohelise võrgustiku koridor

Taustainfo

- Tuletõrje veevõtukoht
- Parkla
- Sadam
- Paadikanalid, mis on rajatud enne 1.04.1995
- Kultuurimälestis
- Kultuurimälestis aladena
- Arheoloogiatundlik alad
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/muu tee
- Veekogude piiranguvöönd
- Veekogude ehituskeelvöönd
- Hoone/rajatis koos õuemaaga
- Veekogu
- Vooluveekogu
- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Katastriüksuse piir
- Asustusüksuse piir
- Räpina valla piir

EELIS

- Reoveekogumisalad

* Keskkonnaministri 28. juuni 2021. a käskkirjaga nr 1-2/21/295 on algatatud Võhandu jõe ürgoru maastikukaitseala kaitse-eeskirja muutmise menetlus, mida viib läbi Keskkonnaamet. Menetlusega muudetakse kaitseala piiri, kaitse-eesmärgi ja kaitsekorda. Üldplaneeringu joonisel korrigeeritakse kaitseala piiri vastavalt kaitse-eeskirja menetlusele.

* Kinnismälestiste kaitseks on muinsuskaitseadusega kehtestatud kaitsevöönd. Kaitsevööndi täpse ulatuse iga konkreetse mälestise puhul leiab Kultuurimälestiste registrist <https://register.muinias.ee/public.php>.

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISE (seisuga 10.11.2021) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 11.12.2019), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 10.11.2021), katastriüksuste piiride (seisuga 03.06.2022),
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 6.02.2019) andmeid;
- Põllumajandusuuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Tartu ja Põlva maakonnaplaneeringu andmeid.

Üldplaneeringu koostamisel on algandmeid täpsustatud kohalikest oludest tulenevalt.

Räpina valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 5 000	Joonis 5. Väljavõtte maakasutuse joonisest Mehikoorma aleviku ja selle lähiala osas
Stadium	Planeering	Kehtestatud Räpina Vallavolikogu 15.02.2023 otsusega nr 1-3/6
Konsultant-koostaja	HENDRIKSON & KO	