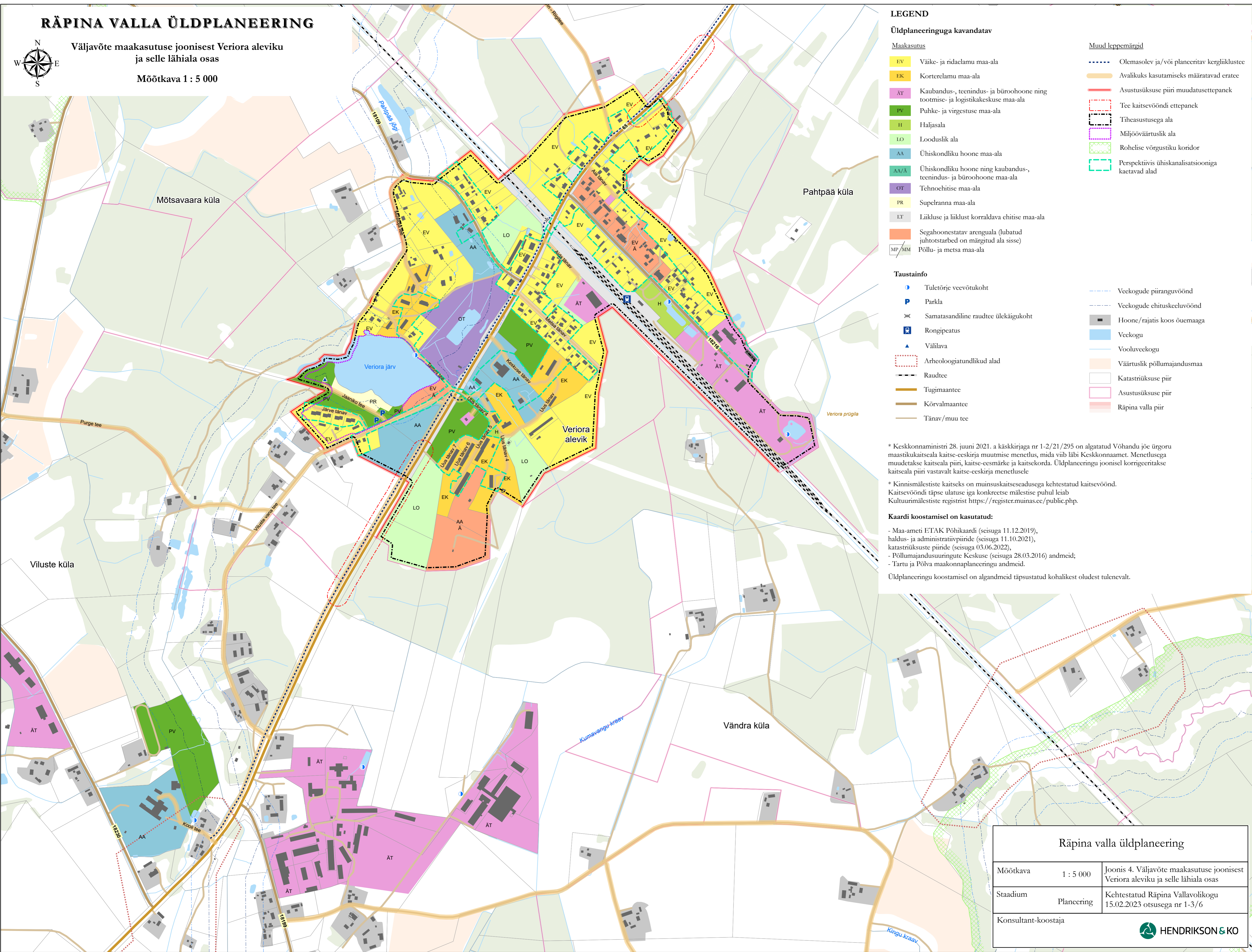
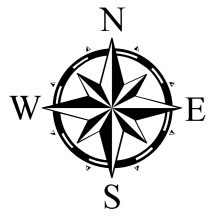


RÄPINA VALLA ÜLDPLANEERING

Väljavõtte maakasutuse joonisest Veriora aleviku ja selle lähiala osas

Mõõtkava 1 : 5 000



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatav

Maakasutus

- EV Väike- ja ridaelamu maa-ala
- EK Kortrelamu maa-ala
- AT Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmise- ja logistikakeskuse maa-ala
- PV Puhke- ja virgustuse maa-ala
- H Haljasala
- LO Looduslik ala
- AA Ühiskondliku hoone maa-ala
- AA/A Ühiskondliku hoone ning kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
- OT Tehnohitise maa-ala
- PR Supelranna maa-ala
- LT Liikluse ja liiklust korraldava ehitise maa-ala
- MP/MM Segahoonestatav arenguala (lubatud juhtotstarbed on märgitud ala sisse)
- MP/MM Põllu- ja metsa maa-ala

Muud leppemärgid

- Olemasolev ja/või planeeritav kergliiklustee
- Avalikuks kasutamiseks määratavad erateed
- Asustuskäigu piiri muudatuse ettepanek
- Tee kaitsevööndi ettepanek
- Tiheasustusega ala
- Miljööväärtuslik ala
- Rohelise võrgustiku koridor
- Perspektiivis ühiskanalisatsiooniga kaetavad alad

Taustainfo

- Tuletõrje veevõtukoht
- P Parkla
- ⌘ Samatasandiline raudtee ülekäigu koht
- ⊠ Rongipeatus
- ▲ Välilava
- Arheoloogiatundlikud alad
- Raudtee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/muu tee
- Veevõtte piiranguvöönd
- Veevõtte ehituskeelvöönd
- Hoone/rajatis koos õuemaaga
- Veevõtte
- Vooluveekogu
- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Katastritüüp
- Asustuskäigu piir
- Räpina valla piir

* Keskkonnaministri 28. juuni 2021. a käskkirjaga nr 1-2/21/295 on algatatud Vohandu jõe ürgoru maastikukaitseala kaitse-eeskirja muutmise menetlus, mida viib läbi Keskkonnamet. Menetlusega muudetakse kaitseala piiri, kaitse-eesmärke ja kaitsekorda. Üldplaneeringu joonisel korrigeeritakse kaitseala piiri vastavalt kaitse-eeskirja menetlusele.

* Kinnismälestiste kaitseks on muinsuskaitseadusega kehtestatud kaitsevöönd. Kaitsevööndi täpse ulatuse iga konkreetse mälestise puhul leiab Kultuurimälestiste registrist <https://register.muinas.ee/public.php>.

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 11.12.2019),
- haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 11.10.2021),
- katastritüüpide (seisuga 03.06.2022),
- Põllumajandusuuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Tartu ja Põlva maakonnaplaneeringu andmeid.

Üldplaneeringu koostamisel on algandmeid täpsustatud kohalikest oludest tulenevalt.

Räpina valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 5 000	Joonis 4. Väljavõtte maakasutuse joonisest Veriora aleviku ja selle lähiala osas
Stadium	Planeering	Kehtestatud Räpina Vallavolikogu 15.02.2023 otsusega nr 1-3/6
Konsultant-koostaja	HENDRIKSON & KO	