



RÕPINA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Rõpina

18.12.2024 nr 2-3/788

Kinnisasja võõrandamise korraldamine

Lõhtudes Rõpina Vallavolikogu 21. mÕrtsi 2018. a mÕõruse nr 11 „Rõpina vallavara kord” § 32, Rõpina Vallavalitsuse 30.10.2024. a korraldusest nr 2-3/665 „Vallavara võõrandamise korraldamine“, Rõpina vallas, Raadama kÕlas asuva Heide-Jaani kinnistu võõrandamiseks lÕbiviidud avaliku kirjaliku enampakkumise protokollist nr 2-6/2024/33 ning Rõpina Vallavolikogu 15. novembri 2023. a otsuse nr 1-3/32 „Vallavara võõrandamine” punkti 2 alusel annab Rõpina Vallavalitsus korralduse:

1. Kinnitada „Kirjaliku enampakkumise tingimused” ja „Avaldus enampakkumisel osalemiseks” (lisatud), mille kÕigus mÕõakse Heide-Jaani kinnisasi aadressil Raadama kÕla, Rõpina vald, Põlvamaa, katastritunnus 70801:001:0898, kinnisturegistriosa nr 23800850, pindala 12 346 m², sihtotstarve tootmismaa.
2. Punktis 1 nimetatud vara mÕõakse jÕrgmistel tingimustel:
 - 2.1 enampakkumise viis – kirjalik enampakkumine;
 - 2.2 enampakkumise alghind – 7 100 eurot;
 - 2.3 enampakkumise tagatisraha 710 eurot (10 % alghinnast);
 - 2.4 osavõtutasu 20 eurot;
 - 2.5 kõik kinnistu omandiõiguse õleminekuga seotud kulud kannab ostja;
 - 2.6 enampakkumise võitjaks loetakse kÕrgeima hinna pakkunud osaleja;
 - 2.7 pakkumise esitamise tÕhtaeg ja koht – 27.01.2025. a kell 10.00 aadressil Rõpina Vallavalitsus, Kooli 1, 64504 Rõpina;
 - 2.8 pakkumiste avamise aeg ja koht – 27.01.2025. a kell 10.15 Rõpina Vallavalitsuse ruumides.
3. MÕõgileping sõlmitakse enampakkumise võitjaga õhe kuu jooksul arvates enampakkumise tulemuste kinnitamise korralduse teatavakstegemisest, kuid mitte enne mÕõgihinna tasumist.
4. Avaldada mÕõgikuulutus Rõpina valla kodulehel.
5. Moodustada enampakkumise lÕbiviimise komisjon koosseisus: esimees - abivallavanem Riho Luht, liikmed - haldusspetsialist Allan Kirotar ja finantsjuht Ahti HÕtt.
6. Korraldus jÕustub teatavakstegemisest.
7. Korralduse peale võib esitada Rõpina Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sÕtestatud korras 30 pÕeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise pÕevast või pÕevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sÕtestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Enel Liin
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Piret Paulson
vallasekretär