



RÄPINA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Räpina

18.12.2024 nr 2-3/789

Vallavara võõrandamise korraldamine

Lähtudes Rõpina Vallavolikogu 21. märtsi 2018. a määruse nr 11 „Rõpina vallavara kord” § 32, Rõpina Vallavalitsuse 30.10.2024. a korraldusest nr 2-3/663 „Vallavara võõrandamise korraldamine“, Rõpina linnas, Võõpsu mnt 36 asuva korteriomandite 2, 3, 4, 5 ja 6 võõrandamiseks läbiviidud avaliku kirjaliku enampakkumise protokollist nr 2-6/2024/32 ning Rõpina Vallavolikogu 17. jaanuar 2024. a otsuse nr 1-3/12 „Vallavara võõrandamine” punkti 2 alusel annab Rõpina Vallavalitsus korralduse:

1. Kinnitada „Kirjaliku enampakkumise tingimused” ja „Avaldus enampakkumisel osalemiseks” (lisatud), mille käigus müüakse tervikvarana korteriomandid 2, 3, 4, 5 ja 6 aadressil Võõpsu mnt 36, Rõpina linn, Rõpina vald, Põlvamaa, katastritunnus 70501:004:0056, korteriomandid moodustavad 1674/2342 mõttelist osa kinnisasjast, registriosa nr 2346138, registriosa nr 2346238, registriosa nr 2346338, registriosa nr 2346438, registriosa nr 2346538, üldpind 167,4m².
2. Punktis 1 nimetatud vara müüakse järgmistel tingimustel:
 - 2.1 enampakkumise viis – kirjalik enampakkumine;
 - 2.2 enampakkumise alghind –12 150 eurot;
 - 2.3 enampakkumise tagatisraha 1 215 eurot (10 % alghinnast);
 - 2.4 osavõtutasu 20 eurot;
 - 2.5 kõik kinnistu omandiõiguse üleminekuga seotud kulud kannab ostja;
 - 2.6 enampakkumise võitjaks loetakse kõrgeima hinna pakkunud osaleja;
 - 2.7 pakkumise esitamise tähtaeg ja koht – 27.01.2025. a kell 10.00 aadressil Rõpina Vallavalitsus, Kooli 1, 64504 Rõpina;
 - 2.8 pakkumiste avamise aeg ja koht – 27.01.2025. a kell 10.30 Rõpina Vallavalitsuse ruumides.
3. Müügileping sõlmitakse enampakkumise võitjaga ühe kuu jooksul arvates enampakkumise tulemuste kinnitamise korralduse teatavakstegemisest, kuid mitte enne müügihinna tasumist.
4. Avaldada müügikuulutus Rõpina valla kodulehel.
5. Moodustada enampakkumise läbiviimise komisjon koosseisus: esimees - abivallavanem Riho Luht, liikmed - halduspetsialist Allan Kirotar ja finantsjuht Ahti Hütt.
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
7. Korralduse peale võib esitada Rõpina Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Enel Liin
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Piret Paulson
vallasekretär