



# RÕPINA VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Rõpina

05.03.2025 nr 2-3/152

Vallavara võõrandamise korraldamine

Lõhtudes Rõpina Vallavolikogu 21. mÕrtsi 2018. a mÕõruse nr 11 „Rõpina vallavara kord” §-st 32, Rõpina Vallavalituse 18.12.2024. a nr 2-3/790 korralduse "Vallavara võõrandamise korraldamine", korteriomandi aadressil Rahu 15-1, Rõpina linn, Rõpina vald, Põlva maakond, 27.01.2025. a avaliku enampakkumise protokollil nr 2-6/2025/7 ja Rõpina Vallavolikogu 17.01.2024.a otsuse nr 1-3/9 „Vallavara võõrandamine” punkti 2 alusel annab Rõpina Vallavalitsus korralduse:

1. Kinnitada „Kirjaliku enampakkumise tingimused” ja „Avaldus enampakkumisel osalemiseks” (lisatud), mille kÕigis mÕõakse korteriomand 1 aadressil Rahu 15, Rõpina linn, Rõpina vald, Põlvamaa, katastritunnus 70501:004:0089, registriosa 2343438, suurusega 667,90 m<sup>2</sup>.
2. Punktis 1 nimetatud vara mÕõakse jÕrgmistel tingimustel:
  - 2.1 enampakkumise viis – kirjalik enampakkumine;
  - 2.2 enampakkumise alghind –24 300 eurot;
  - 2.3 enampakkumise tagatisraha 2 430 eurot (10 % alghinnast);
  - 2.4 osavõtutasu 20 eurot;
  - 2.5 kõik kinnistu omandiõiguse õleminekuga seotud kulud kannab ostja;
  - 2.6 enampakkumise võitjaks loetakse kÕrgeima hinna pakkunud osaleja;
  - 2.7 pakkumise esitamise tÕhtaeg ja koht – 07.04.2025. a kell 10.00 aadressil Rõpina Vallavalitsus, Kooli 1, 64504 Rõpina;
  - 2.8 pakkumiste avamise aeg ja koht –07.04.2025. a kell 10.30 Rõpina Vallavalitsuse ruumides.
3. MÕõgileping sõlmitakse enampakkumise võitjaga õhe kuu jooksul arvates enampakkumise tulemuste kinnitamise korralduse teatavakstegemisest, kuid mitte enne mÕõgihinna tasumist.
4. Avaldada mÕõgikuulutus Rõpina valla kodulehel.
5. Moodustada enampakkumise lÕbiviimise komisjon koosseisus: esimees - abivallavanem Riho Luht, liikmed - haldusspetsialist Allan Kirotar ja finantsjuht Ahti HÕtt.
6. Korraldus jÕustub teatavakstegemisest.
7. Korralduse peale võib esitada Rõpina Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sÕtestatud korras 30 pÕeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise pÕevast võil pÕevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, võil esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sÕtestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Enel Liin  
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Piret Paulson  
vallasekretär