



RÄPINA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Räpina

05.03.2025 nr 2-3/153

Vallavara vöörandamise korraldamine

Lähtudes Rõpina Vallavolikogu 21. märtsi 2018. a määruse nr 11 „Rõpina vallavara kord” § 32, Rõpina Vallavalitsuse 18.12.2024. a korraldusest nr 2-3/789 „Vallavara vöörandamise korraldamine“, Rõpina linnas, Vöõpsu mnt 36 asuvate korteriomandite 2, 3, 4, 5 ja 6 vöörandamiseks läbiviidud 27.01.2025. a avaliku kirjaliku enampakkumise protokollist nr 2-6/2025/6 ning Rõpina Vallavolikogu 17. jaanuar 2024. a otsuse nr 1-3/12 „Vallavara vöörandamine” punkti 2 alusel annab Rõpina Vallavalitsus korralduse:

1. Kinnitada „Kirjaliku enampakkumise tingimused” ja „Avaldus enampakkumisel osalemiseks” (lisatud), mille käigus müüakse tervikvarana korteriomandid 2, 3, 4, 5 ja 6 aadressil Vöõpsu mnt 36, Rõpina linn, Rõpina vald, Pölvamaa, katastritunnus 70501:004:0056, korteriomandid moodustavad 1674/2342 mõttelist osa kinnisasjast, registriosa nr 2346138, registriosa nr 2346238, registriosa nr 2346338, registriosa nr 2346438, registriosa nr 2346538, üldpind 167,4m².
2. Punktis 1 nimetatud vara müüakse järgmistel tingimustel:
 - 2.1 enampakkumise viis – kirjalik enampakkumine;
 - 2.2 enampakkumise alghind –12 150 eurot;
 - 2.3 enampakkumise tagatisraha 1 215 eurot (10 % alghinnast);
 - 2.4 osavötutasu 20 eurot;
 - 2.5 kõik kinnistu omandiöiguse üleminekuga seotud kulud kannab ostja;
 - 2.6 enampakkumise vöitjaks loetakse kõrgeima hinna pakkunud osaleja;
 - 2.7 pakkumise esitamise tähtaeg ja koht – 07.04.2025. a kell 10.00 aadressil Rõpina Vallavalitsus, Kooli 1, 64504 Rõpina;
 - 2.8 pakkumiste avamise aeg ja koht – 07.04.2025. a kell 10.30 Rõpina Vallavalitsuse ruumides.
3. Müügileping sõlmitakse enampakkumise vöitjaga ühe kuu jooksul arvates enampakkumise tulemuste kinnitamise korralduse teatavakstegemisest, kuid mitte enne müügihinna tasumist.
4. Avaldada müügikuulutus Rõpina valla kodulehel.
5. Moodustada enampakkumise läbiviimise komisjon koosseisus: esimees - abivallavanem Riho Luht, liikmed - halduspetsialist Allan Kirotar ja finantsjuht Ahti Hütt.
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
7. Korralduse peale vöib esitada Rõpina Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast vöi päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, vöi esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Enel Liin
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Piret Paulson
vallasekretär