



# RÄPINA VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Räpina

12.03.2025 nr 2-3/159

Vallavara võõrandamise korraldamine

Lähtudes Rõpina Vallavolikogu 21. märtsi 2018. a määruse nr 11 „Rõpina vallavara kord” § 32 lõikest 7 ja 8, Rõpina Vallavalitsuse 05. veebruari 2025. a korraldusest nr 2-3/75 "Enampakkumise tulemuste kinnitamine ja vallavara võõrandamine", Larix OÜ 17.02.2025. a avaldusest nr 4-6/2025/273-1 ning Rõpina Vallavolikogu 20.11.2024.a otsuse nr 1-3/48 „Vallavara võõrandamine” punkti 2 alusel annab Rõpina Vallavalitsus korralduse:

1. Kinnitada „Kirjaliku enampakkumise tingimused” ja „Avaldus enampakkumisel osalemiseks” (lisatud), mille käigus müüakse Siilanõlva kinnisasi aadressil Võuküla, Rõpina vald, Põlvamaa, katastritunnus 70801:001:0725, kinnistu registriosa nr 25003150, pindala 2568 m<sup>2</sup>, sihtotstarve tootmismaa.
2. Punktis 1 nimetatud vara müüakse järgmistel tingimustel:
  - 2.1 enampakkumise viis – kirjalik enampakkumine;
  - 2.2 enampakkumise alghind –3 287 eurot;
  - 2.3 enampakkumise tagatisraha 329 eurot (10 % alghinnast);
  - 2.4 osavõtutasu 20 eurot;
  - 2.5 kõik kinnistu omandiõiguse üleminekuga seotud kulud kannab ostja;
  - 2.6 enampakkumise võitjaks loetakse kõrgeima hinna pakkunud osaleja;
  - 2.7 pakkumise esitamise tähtaeg ja koht – 31.03.2025. a kell 10.00 aadressil Rõpina Vallavalitsus, Kooli 1, 64504 Rõpina;
  - 2.8 pakkumiste avamise aeg ja koht – 31.03.2025. a kell 10.15 Rõpina Vallavalitsuse ruumides.
3. Müügileping sõlmitakse enampakkumise võitjaga ühe kuu jooksul arvates enampakkumise tulemuste kinnitamise korralduse teatavakstegemisest, kuid mitte enne müügihinna tasumist.
4. Avaldada müügikuulutus Rõpina valla kodulehel.
5. Moodustada enampakkumise läbiviimise komisjon koosseisus: esimees - abivallavanem Riho Luht, liikmed - finantsjuht Ahti Hütt ja halduspetsialist Allan Kirotar.
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
7. Korralduse peale võib esitada Rõpina Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

/allkirjastatud digitaalselt/

Enel Liin  
vallavanem

Piret Paulson  
vallasekretär